



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj: ST-195/2024-34

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, OIB:88785964957, po sutkinji Danieli Korlević, odlučujući o prijedlogu predlagatelja JOSIPA BRAŠNIĆ, Kastav, Ćikovići 91B, OIB: 11929936983, osobe ovlaštene za zastupanje po zakonu trgovačkog društva REŠETARI PROJEKT društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i trgovinu, Kastav, Žegoti 33, OIB: 22101822023, kojeg zastupa opunomoćenik Igor Koren, odvjetnik u Odvjetničkom društvu KOVAČEVIĆ, KOREN i partneri, Rijeka, Supilova 6/III, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom trgovačkim društvom REŠETARI PROJEKT društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i trgovinu, Kastav, Žegoti 33, OIB: 22101822023, 7. listopada 2024.

r i j e š i o j e

- I. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom trgovačkim društvom REŠETARI PROJEKT društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i trgovinu, Kastav, Žegoti 33, OIB: 22101822023.
- II. Stečajni postupak otvoren je 7. listopada 2024. u 13 sati i 30 minuta, kada je ovo rješenje objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda.
- III. Za stečajnog upravitelja imenuje se Alma Opačak, Slavonski Brod, Augusta Cesarca 12, OIB:36068029114.
- IV. Pozivaju se vjerovnici viših isplatnih redova da u roku 60 dana od isteka osmog dana od objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka u skladu s pravilima Stečajnog zakona o prijavi tražbina prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju Almi Opačak, Slavonski Brod, Augusta Cesarca 12, na propisanom obrascu u dva primjerka koji sadržava podatke iz čl. 257. Stečajnog zakona. Prijavi tražbine u prijepisu se prilažu isprave iz kojih tražbina proizlazi, odnosno kojima se dokazuje.

Tražbine se prijavljuju u eurima, te je potrebno navesti i broj žiro računa, ako se radi o pravnoj osobi.

Ako se prijavljuju tražbine o kojima se vodi parnica, u prijavi treba navesti sud pred kojim se vodi parnica s naznakom broja spisa.

Prijavi treba priložiti dokaz o plaćanju pristojbe u visini od 2% prijavljene tražbine, ali ne više od 66,36 EUR u korist Državnog proračuna 1001005-1863000160 poziv na broj 64 5045-3540-195-2024. Zaposlenici koji prijavljuju svoja potraživanja po osnovu rada ne moraju platiti pristojbu.

Samo prijave dostavljene na adresu koja je navedena u točki IV. rješenja smatraju se urednim i pravovremenim.

- V. Poziva se stečajni upravitelj da temeljem čl. 54. Uredbe (EU) 2015/848 i Uredbe (EU) 2018/946 obavijesti poznate strane vjerovnike. Informacija dana u pojedinačnoj obavijesti posebno uključuje rokove, kazne propisane u vezi s takvim rokovima, tijelo ili instituciju ovlaštenu da zaprimi prijavu tražbine i bilo koje druge propisane mjere. U obavijesti se navodi trebaju li vjerovnici, čije tražbine imaju pravo prvenstva ili koje su osigurane stvarnim pravom, prijaviti svoje tražbine. Obavijest sadrži primjerak standardnog obrasca za prijavu tražbina ili informaciju o tome gdje je taj obrazac dostupan. Informacije se pružaju upotrebom standardnog obrasca za obavijesti, a šalje se na službenom jeziku države u kojem je pokrenut postupak, ili ako u toj državi članici postoji nekoliko službenih jezika, na službenom jeziku ili na jednom od službenih jezika mjesta u kojem je pokrenut postupak u slučaju nesolventnosti, ili na drugom jeziku za koji je ta država navela da ga može prihvatiti.
- VI. Ako radnik ili prijašnji dužnikov radnik nije prijavio tražbinu, smatrat će se da je tražbinu prijavio u skladu s popisom svih tražbina radnika i prijašnjih dužnikovih radnika dospjelih do otvaranja stečajnog postupka koji popis sastavlja stečajni upravitelj (čl. 257. st. 4. SZ-a)
- VII. Razlučni i izlučni vjerovnici se pozivaju da u roku iz t. IV. ovog rješenja obavijeste stečajnog upravitelja o svojim pravima, sukladno odredbi čl.258. Stečajnog zakona.
- VIII. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.
- IX. Ovo rješenje dostavlja se sudskom registru ovog suda radi zabilježbe otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom REŠETARI PROJEKT društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i trgovinu, Kastav, Žegoti 33.
- X. Ispitno ročište na kojem će se ispitivati prijavljene tražbine određuje se za dan

30. prosinca 2024. u 10:00 sati
I. kat, sudnica broj 2,
u Trgovačkom sudu u Rijeci,
Zadarska 1 i 3

Ročištu mogu prisustvovati vjerovnici odnosno njihovi punomoćnici.

- XI. Tablice iz čl. 259. st. 2. Stečajnog zakona objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasne ploče suda nakon isteka roka za prijavu tražbina, a najkasnije osam dana prije održavanja ispitnog ročišta.
- XII. Prijave tražbina i isprave izložiti će se u pisarnici suda, soba 301, III. kat, na uvid sudionicima, nakon isteka roka za prijavu tražbina, a najkasnije osam dana prije održavanja ispitnog ročišta (čl. 259. st. 3. Stečajnog zakona).

XIII. Izvještajno ročište na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka određuje se za dan

30. prosinca 2024. u 10:30 sati
I. kat, sudnica broj 2,
u Trgovačkom sudu u Rijeci,
Zadarska 1 i 3

Obrazloženje

1. Predlagatelj je 9. travnja 2024. podnio sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom REŠETARI PROJEKT društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i trgovinu, Kastav, Žegoti 33 (dalje: dužnik).

2. U prijedlogu je naveo da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnost za plaćanje iz čl. 6. st. 1. SZ-a. Nadalje navodi da je 11. studenog 2022. tadašnji član uprave Goran Brašnić sklopio Ugovor o kupoprodaji nekretnina ovjeren od javnog bilježnika Marije Grozdanić-Dekleva pod brojem OV-12220/2022, kojim je otuđio nekretninu označenu kao k.č.br. 6606/6, šuma površine 1023 m², upisanu u z.k.ul. 3556, k.o. Kastav, u naravi višestambena kuća u izgradnji. Kupoprodajna cijena određena je u iznosu od tadašnjih 934.500,00 kn, odnosno sada 123.037,00 EUR, a kao način plaćanja određen je prijeboj sa potraživanjem kupca prema prodavatelju, iako takvo potraživanje ne postoji. Predmetna nekretnina predstavljala je svu i jedinu imovinu dužnika i dužnik je osnovan s namjerom izgradnje višestambene zgrade i prodaje stanova na tržištu čime bi ostvario prihod. Međutim, sklapanjem takvog ugovora dužnik je onemogućen u obavljanju poslovnih aktivnosti i ostvarivanju prihoda.

3. Rješenjem poslovni broj St-195/2024-8 od 22. travnja 2024. pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, imenovan privremeni stečajni upravitelj Alma Opačak, Slavonski Brod, Augusta Cesarca 12, čija je dužnost bila do završetka prethodnog postupka izvršiti pregled dužnikovog poslovnog prostora, te uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika i nakon toga podnijeti izvješće u kojem će iznijeti svoje mišljenje o tome postoje li pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka, mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka i kakvi su izgledi za nastavak poslovanja dužnika.

4. Privremeni stečajni upravitelj je u prethodnom postupku utvrdio da je dužnik osnovan radi izgradnje stambenog objekta (višestambene zgrade) u komercijalne svrhe. Dalje je utvrđeno da je raniji zastupnik dužnika po zakonu Goran Brašnić, bez znanja ostalih imatelja poslovnih udjela, otuđio jedinu imovinu dužnika – stambenu zgradu u izgradnji, za novčani iznos od 934.500,00 kn odnosno 123.037,00 EUR, koji iznos je višestruko manji od tržišne vrijednosti objekta u tadašnjem stanju izgrađenosti.

Kupoprodajna cijena plaćena je kompenzacijom koja je sporna jer je kupac trgovačko društvo koje je osnovano petnaestak dana prije nastanka dugovanja.

5. Privremeni stečajni upravitelj pribavio je potvrdu Državne geodetske uprave u Slavonskom Brodu od svibnja 2024. prema kojoj je dužnik posjednik nekretnine upisane u Posjedovni list br. 4187 k.o. Kastav, k.č.br. 6606/6 – GRBUJINAC ŠUMA – površine 1025 m².

U naravi radi se o višestambenoj zgradi u izgradnji koja je predmet Ugovora o kupoprodaji od 15.11.2022. zaključenog između Gorana Brašnić, ranijeg zastupnika dužnika po zakonu i kupca trgovačkog društva DULCEDO d.o.o. Split, za kupoprodajnu cijenu od 934.500,00 kn, a u odnosu na porez na dodanu vrijednost primijenjen je institut prijenosa porezne obveze.

Predmetna nekretnina je u zemljišnoj knjizi uknjižena u korist kupca trgovačkog društva DULCEDO d.o.o. Split, što ukazuje da katastarsko stanje ne odgovara zemljišnoknjižnom stanju.

6. Radnje ranijeg zastupnika dužnika po zakonu koji je izvršio prodaju nekretnine predmet su parničnog postupka koji se vodi pred ovim sudom u predmetu poslovni broj P-729/2022, radi ništetnosti, odnosno poništenja (pobojnosti) ugovora, a drugi parnični postupak vodi se pred istim sudom u predmetu poslovni broj P-209/2024, radi isplate naknade štete. Radi se o parnicama koje potencijalno isključuju jedna drugu i predvidivo se može očekivati obveza stečajne mase po osnovi prouzročenih parničnih troškova drugoj parničnoj strani u jednom od parničnih sporova ili oba parnična postupka ako dužnik bude odbijen sa tužbenim zahtjevima.

7. Parnični postupci koji su u tijeku mogu, u slučaju pozitivne pravomoćne presude za dužnika, značiti u ovom trenutku samo potencijalnu imovinu.

8. Rješenjem poslovni broj ST-195/2024-20 od 1. srpnja 2024. sud je pozvao osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka nad dužnikom da u roku od 15 dana od dana dostave rješenja solidarno uplate predujam u iznosu od 15.664,33 EUR, pod prijetnjom donošenja rješenja o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom.

9. Protiv tog rješenja žalbu je podnio predlagatelj.

10. Rješenjem Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovni broj PŽ-3048/24-3 od 14. kolovoza 2024. uvažena je žalba dužnika i osobe ovlaštene za zastupanje dužnika po zakonu i ukinuto rješenje suda od 1. srpnja 2024., a predmet vraćen sudu na ponovan postupak uz obrazloženje da temeljem čl. 155. SZ-a troškovi parničnog postupka koji mogu nastati u parnicama koje vodi (stečajni) dužnik ne predstavljaju troškove stečajnog postupka, zbog čega je ovaj sud pogrešno utvrdio visinu predujma potrebnog za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka.

11. Cijeneći uputu žalbenog suda, ovaj sud je utvrdio da predvidivi troškovi prethodnog i otvorenog stečajnog postupka iznose 2.542,25 EUR, a odnose se na:

1. nagradu za rad privremenom stečajnom upravitelju za prethodni postupak u iznosu od 464,53 EUR,
 2. stvarne troškove privremenom stečajnom upravitelju (gorivo i ENC) u iznosu od 147,72 EUR,
 3. troškove vođenja i zatvaranja računa u iznosu od 100,00 EUR,
 4. trošak izrade pečata u iznosu od 30,00 EUR,
 5. usluge knjigovodstva za 1 godinu u iznosu od 1.500,00 EUR i
 6. trošak sređivanja arhivske građe u iznosu od 300,00 EUR,
- izostavljajući troškove parničnog postupka koji mogu nastati u parnicama koje vodi dužnik.

12. S obzirom na to da je predlagatelj po nalogu suda 18. travnja 2024. uplatio predujam u iznosu od 705,15 EUR, predračun predvidivih troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka umanjuje se za navedeni iznos pa iznosi ukupno 1.837,10 EUR.

13. U zakonskom roku, 2. listopada 2024., Ivona Brašnić, J. Dobrile 11, Rijeka, na račun suda izvršila je uplatu predujma u iznosu od 1.837,10 EUR za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka, zbog čega nisu ostvareni uvjeti za otvaranje i zaključenje stečajnog postupka nad dužnikom.

14. Do završetka prethodnog postupka kod dužnika je utvrđeno postojanje stečajnog razloga, nesposobnost za plaćanje. Naime, prema Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje na dan 7. listopada 2024. dužnik ima neizvršene osnove za plaćanje u ukupnom iznosu od 101.035,75 EUR u razdoblju dužem od 60 dana.

15. Prema odredbi čl. 5. st. 1. i 2. SZ-a, stečajni postupak može se otvoriti ako sud utvrdi postojanje stečajnog razloga, a to su prema stavku 2. istog članka nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Dakle, nedvojbeno je da su ispunjene pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka iz čl. 6. st. 2. alineja 1. SZ-a, jer u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija dužnik ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

16. S obzirom na to da je u prethodnom postupku utvrđeno postojanje stečajnog razloga, nesposobnost za plaćanje, kao i činjenicu da je u zakonskom roku po nalogu suda uplaćen traženi predujam za namirenje troškova stečajnog postupka, valjalo je temeljem čl. 6., 129. i 130. SZ-a odlučiti kao u izreci. Stečajni upravitelj imenovan je temeljem čl. 85. st. 2. SZ-a.

U Rijeci, 7. listopada 2024.

Sutkinja
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju stečajnog postupka žalbu može podnijeti osoba koja je bila zastupnik po zakonu dužnika pravne osobe do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka i dužnik pojedinac (čl.128. st.8. SZ-a).

Žalba se podnosi istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **9-3086d-67f4c**

Kontrolni broj: **0e541-05121-00969**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.